



Answers to Inquiries

RFP for Professional Engineering Designing Services for the Establishment of a New Transfer Station in Al Dhleel Dumpsite at Zarqa Governorate

Tender No. (2-D/SWM/2020)

Addendum #1

Date: 7th October 2020

In reference to the announced RFP Document, Clause 2.1 "Data Sheet", Paragraph Reference No. 2.1 regarding the Requests for Clarifications, kindly find below a list for all received requests for clarifications and the answers to be considered from interested proposers.

This Addendum #1 constitutes an integral part of the bidding document for RFP No. 2-D/SWM/2020.

Inquiry	Answer
Q1 Can we participate with international company in professional engineering designing services for the establishment of a new transfer station in Al Dhleel dumpsite at Zarqa Governorate?	A1 No. Applications are open to local Jordanian applicants only according to the guidelines mentioned in the documents of Request for Proposals. Applicants must be registered and licensed according to Jordanian legislation to do similar services in Jordan. Companies can participate in this tender either individually or through a joint venture. In the event of a joint venture, the joint venture agreement must be submitted with the application duly with presenting with the leader of the joint venture, the shares, roles, and responsibilities of each party in the joint venture.

Inquiry	Answer
<p>Q2</p> <p>We need the following information for making the details of price quotation, we need the parcel no of the land, and the benchmark building addresses and the web sites also.</p>	<p>A2</p> <p>The land registration documents were attached with the announced RFP documents as Annex III (attached herewith again). The TOR which attached with the announced RFP documents as Annex I includes detailed description of buildings/facilities under clause #8 (pages 6 & 7).</p>
<p>Q3</p> <p>The contents of reports under the clause 10.1.1 of the TOR, suggest tasks that shall be provided by a supervision consultant which contradicts with the design nature of the SOW identified in this TOR, please clarify.</p>	<p>A3</p> <p>There is no contradiction. For any consultancy services, the progress reporting is mandatory to keep the client updated step by step regarding the required scope of services in the TOR. Clause 10.1.1 regarding the bi-weekly reporting required data about without being limited to meetings held with counterparts; progress reporting, delays, etc.; staff employed by consultant; technical issues; challenges and means to resolve these; security incidents; completed in-progress, delayed, envisaged, etc. activities, photos ... etc. MOLA has the right to ask the winning consultant to attend bi-weekly progress meetings to discuss the project developments from all aspects in accordance to the mentioned content of clause 10.1.1, progress and all contract developments; then the consultant must issue a minutes of meeting to MOLA for review and approval.</p>
<p>Q4</p> <p>Is there any specific form for Technical and Financial proposals</p>	<p>A4</p> <p>Yes. There are eight (8) technical forms and five (5) financial forms that have been attached with the announced RFP documents (kindly find below a link for the forms in word format for the ease of use). Please note that no deletion or modification may be made for the required technical and financial forms. Any such deletion or modification may lead to rejection of the RFP. https://drive.google.com/file/d/1qtPtQbCXClshV2b7Q6tP8Rxu1coLoD5P/view?usp=sharing</p>

Inquiry	Answer
<p>Q5 Who is responsible to get construction License and from where??. Also, who is responsible to pay License fees.</p>	<p>A5 Later to what mentioned in the TOR under clause #8 (page #8) that the Consultancy Entity is fully responsible lonely to obtain the needed approvals from all relative/related governmental authorities regarding the buildings (construction license), please note that the construction license will be done by MOLA after the design is approved duly from MOLA (MOLA will pay the construction license fees), with considering that the Consultancy Entity is fully responsible lonely to do any requested amendments/adjustments on the design after the approval from MOLA if requested from any relative/related governmental authority (s) for the purpose of getting the construction license.</p>
<p>Q6 How many copies of Technical and Financial proposal are required to be submitted</p>	<p>A6 As mentioned in the announced RFP documents, Data Sheet, clause 4.3, Consultant must submit the original and Three (3) hard copies with One (1) soft copy of the Technical Offer, and the original only of the Financial Offer. As mentioned in the announced RFP documents, Envelop #1 will include the Technical Offer with putting a mark on it that this is the Technical Offer. So, envelop #1 will include the original and three (3) hard copies with one (1) soft copy of the Technical Offer. The Technical Offer hard copies shall be marked "Original" or "Copy" as appropriate. For the Financial Offer, it will be only an original hard copy which will be in envelop #2 with putting a mark on it that this is the Financial Offer.</p>
<p>Q7 How many copies of drawings and Tender documents are required to be submitted by consultant at end of design stages</p>	<p>A7 As mentioned in the announced RFP documents, Annex I (TOR), clause 8.1.9 page #12 and clause 8.2.3 page #14; the final approved deliverable of each phase will be submitted by the consultant to MOLA as five (5) original hard copies and two (2) electronic soft copies.</p>
<p>Q8 In the FORM TECH-4, page (34/76), point "B", can you please explain "The work plan consistent with the work schedule of Form 3H". what is Form 3H.</p>	<p>A8 Please refer to Form TECH-8 Work Schedule.</p>

Inquiry	Answer
<p>Q9 In all the Technical Forms and The Financial Forms, are we allowed to make any changes to the forms. For example the form size to exceed the size that is presented in the documents.</p>	<p>A9 No. Please refer to answer #4 of question #4 above mentioned.</p>
<p>Q10 Is there a certain font, size to be used.</p>	<p>A10 Neither certain font nor size to be used. As per the announced RFP documents, Data Sheet, clause #3.1; Proposals shall be submitted in English.</p>
<p>Q11 In continue to my below mail, How can we arrange to visit Al-Taybeh Transfer station, is there anybody to coordinate with him (his phone number) or is it possible to arrange visit for all participants (optional) through MOLA.</p>	<p>A11 As per the announced RFP documents, Annex I (TOR), clause #8 (page #7), it is mentioned that the Consultancy Entity must follow MOLA's instructions (if requested from MOLA) to visit similar plants in Jordan such as New Al Taybeh Transfer Station (coordinates are 32°32'50.3"N 35°39'20.6"E) which is of roll-on roll-off type to get an actual image about the planned transfer station in Al Dhleel which will be of the same type. So, please note the following:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) The location of Al Taybeh Transfer Station is given as coordinates; 2) It is the consultant's full responsibility lonely to supply the needed facilities for the visit (s) and the costs of such visits will be covered by the consultant lonely regardless such visit (s) done during the tendering stage and/or after awarding; 3) The visit (s) can be done by the consultant during the tendering stage and/or after awarding; 4) The focal person for arranging such visits is Eng. Farah Dawoud (MOLA, Head of Landfills and Transfer Stations Section / Solid Waste Management Department), while her mobile is (+962799797169).
<p>Q12 Item 6 in page 75/76 of the TOR, it is mentioned that "The MoLA reserves the right at the time of making the award of contract to increase or decrease items in the Bills of Quantity, if required, without any change in unit price or other terms and conditions, by the amount of 20% of the initially Price Schedule", please identify the items that could be increased</p>	<p>A12 The mentioned percentage 20% under clause #6 of the Special Conditions of Contract of the announced RFP documents is related to the accepted contract value after awarding. Please note that under clause #8 of Annex I (TOR) of the announced RFP documents, it is mentioned clearly that the planned land area for the new</p>

Inquiry	Answer
<p>or decreased (i.e., areas, buildings, ...) since the project will be a lump sum price and the breakdown requested is mainly the team efforts and other expenses.</p>	<p>transfer station in Al Dhleel will be around (10,000 – 25,000) square meters. The mentioned components of the transfer station are without being limited to the mentioned components which shall not consider exhaustive; they are rather indicative. So, the mentioned areas/description of the buildings/facilities are subject to changes as required from MOLA, while the submitted prices by the consultant shall be <u>fixed and firm</u> and the consultant shall not has any right for any compensation/claim of any type accordingly. Also, please note that clause #8.1.8 of Annex I (TOR) of the announced RFP documents mentioned that the consultant has to conduct enough meetings with MOLA to ensure the required functions of the buildings and facilities. In case of request to change the function of a building to a new function, then the designer must apply that duly.</p> <p>If the submitted preliminary design is not accepted from MOLA, then the consultant must submit other scenarios where each scenario must has (drawings, BOQs, estimated costs, technical specifications, schedules ... etc.) till agree with MOLA on the most feasible scenario.</p>
<p>Q13 Item 17.1 “Project Implementation Schedule” page 19 of 24, please reconsider the duration of the phases since the tasks indicated for each phase needs more time.</p>	<p>A13 The durations of the phases mentioned in Annex I (TOR) of the announced RFP documents are logic and not negotiable.</p>

Your Sincerely,

Osama Al Azzam

Acting Secretary General of the Ministry of Local Administration

Chairman of Special Tenders Committee

Ministry of Local Administration

LAND REGISTRATION DOCUMENTS ATTACHED

اسم المالك: خريفة المملكة وزارة الشؤون البلدية

الموقع: منطقة قصر الحداثة

منطقة التنظيم: خارطة التنظيم

رقم الحوض: ١٤ - النواحي الحضرية

رقم القطعة: ٩٩ - تسعة وتسعون

مساحة القطعة: ١٧٩ م^٢ ١٤٤ دونم

رقم سند التسجيل: ٤٠٩/٤/٤٧ تاريخ ١٩٩٠/٤/٢٠

ملاحظات: استدعى الرسم عن طريق المراجعين

المصادر: الرسم المرفق

٤٠٩/٤/٤٧ وفي حالة الأمانة والتوثيق

مراجعة مدونة الشؤون البلدية الزمر

بمعدلات خفيفة

أحمد، للرسم استند إلى المخطط الصادر

رقم (١٧٥/٦) تاريخ ١٩٩٠/٤/٢٠

من رئيس مجلس المخططات المستكملة لحقبة الزمر

١٦٤

١٦٣

١٦٢

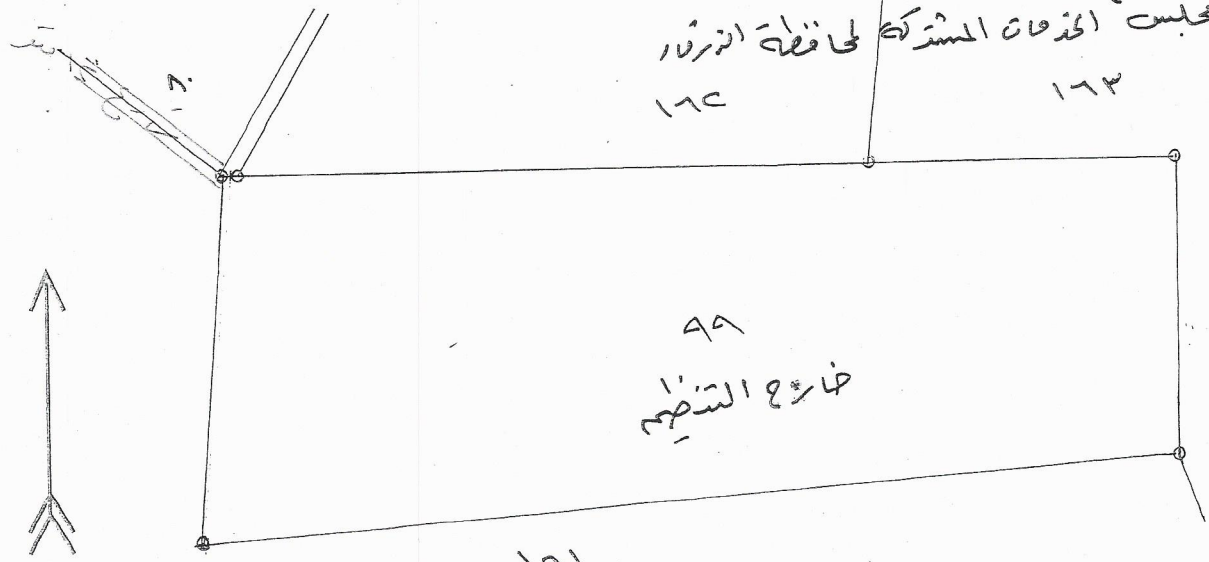
١٦١

١٦٠

٩٩

خارطة التنظيم

١٦١



مقاس رسم ١/٥٠٠

رسم	تدقيق	رئيس قسم الرسم	تصديق رئيس القسم الفني
الرسم	المساح	الاسم	اسم المهندس /
طبة هجري	تاريخ	التوقيع	التوقيع
التوقيع	التوقيع	التاريخ	التاريخ
٤٠٩ / ٤ / ٤٧	٤٠٩ / ٤ / ٤٧	٤٠٩ / ٤ / ٤٧	٤٠٩ / ٤ / ٤٧

اسم المالك فريق المكون وزارة الكواز كاملاً

الموقع فريقه وقصر الكوازي

منطقة التنظيم خارج التنظيم

رقم الحوض ١٦٤ / النواحي الجنوبي

رقم القطعة ١٦٤ ص. د. ١٦٤ و ١٦٥

مساحة القطعة ١٦٤ و ١٦٥

رقم سند التسجيل ٣٩٣ / ٥٠٠٠ / ٢٠٢٠

ملاحظات تم الترخيص ببناء على مساحة ١٦٤ / ١٦٥

المصدر العمل الرسمي ٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧

على حصة الوزارة او المخطط

مراجعة مدير الشؤون البلدية

احمد للعمل الرسمي استناداً

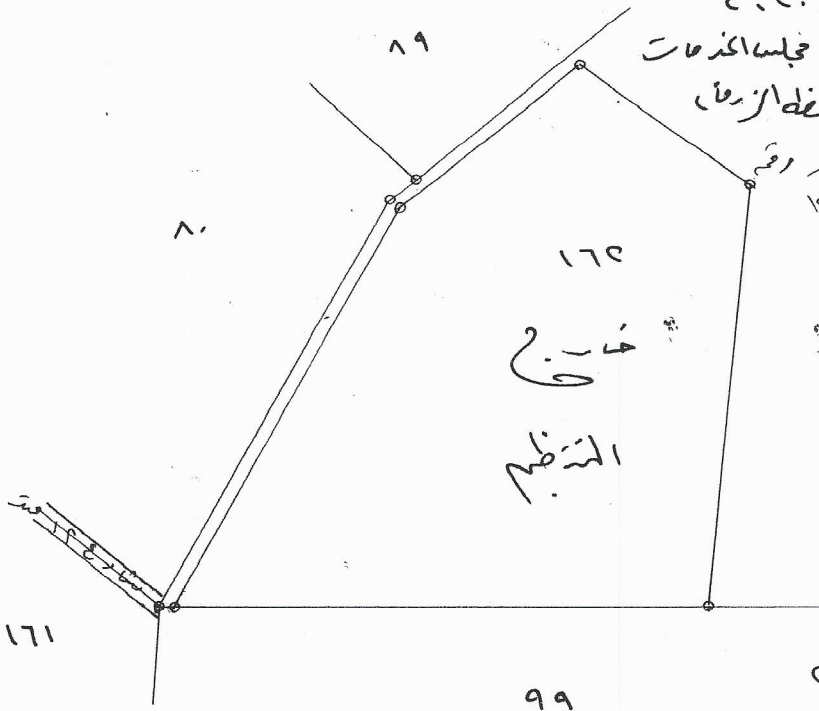
الى الكتاب رقم ١٦١ / ١٥٥

بتاريخ ٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧

المبارزة رئيس مجلس اخصاص
المساحة كحفظ الزمان

* الشارع يهدف الى التزاور

٢٠٢٠ تاريخ ١٩٩٨ / ٢ / ٢٧



عقار سمارسي

٥٠٠٠ / ١

رسم	تدقيق	رئيس قسم الرسم	تصديق رئيس القسم الفني
الرسم <u>ليلى كوري</u>	التدقيق <u>كتلة كوران</u>	رئيس قسم الرسم <u>الاسم كتلة كوران</u>	تصديق رئيس القسم الفني <u>اسم المهندس / كتلة كوران</u>
التوقيع <u>[Signature]</u>	التوقيع <u>الاسم</u>	التوقيع <u>الاسم</u>	التوقيع <u>الاسم</u>
التاريخ <u>٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧</u>	التاريخ <u>٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧</u>	التاريخ <u>٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧</u>	التاريخ <u>٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧</u>

ملاحظة:

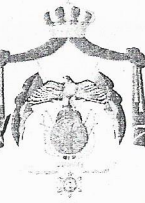
١- يعتبر مخطط الموقع صالح لمدة سنة واحدة ويحدد عند الحاجة

٢- لا يعتمد هذا المخطط اذا تبين انه مخالف للمخطط التنظيمي المصدق

٣- يعتبر هذا المخطط لاغياً اذا صدرت عليه اي معلومات او بيانات خلافاً لأي مخطط تنظيمي مقرر

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط



لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

DLS-R 0750393 /D المملكة الأردنية الهاشمية

المديرية : اراضي محافظة الزرقاء صورة قيد تسجيل الأموال غير المنقولة 2020-ZA-13226

القريبة : مزرعة قصر الحلابات

اسم الحوض : النواصف الجنوبي

اسم الحي :

يحتوي هذا القيد على 1 (صفحة)

رقم الحصة : 0
رقم اللوحة : 7
مجموع الحصص : 1
مقياس الرسم : 1/10000

رقم القطعة : 162
رقم الحصة : 14
رقم الشققة : 000
القيمة التسجيلية : 0.000
رقم بيان التغير : 341/1999

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

المساحة : 3.610 متر مربع
125 دونم
و خمسة وعشرون دونم وثلاثة أمتار و جزء من المتر 610 ر

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

رقم وطني/متسلسل	اسم المالك	الجنسية	الحصص
0000000179	خزينة المملكة وزارة الشؤون البلدية والقروية	الأردنية	كاملا

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

إن الأموال غير المنقولة المبينة أعلاه مسجلة بأسماء المالكين المذكورين وقد اعطي هذا السند شهادة بذلك بتاريخ 27/02/2020 واستوفيت الرسوم بموجب كتاب بلدية الزرقاء رقم 174/61 تاريخ 2020/02/27

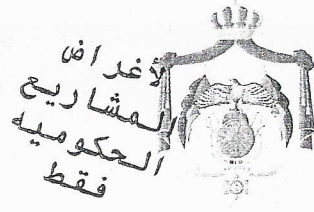
مدير تسجيل : اراضي محافظة الزرقاء

* يعتبر هذا السند وثيقة رسمية للدلالة على الملكية فقط ولا يصلح لإجراء البيع والتوكيل وأن الدائرة غير مسؤولة عن أية أضرار تنجم عن استعماله
* : المالك المشار اليه بإشاره (*) هو المعنى بهذا السند ولا يجوز استخدامه من قبل أي شريك آخر
منظم سند التسجيل: ابتسام سليمان علي الخزايله-اراضي محافظة الزرقاء

G/A31888ZA---DLS4004-10:33:46-27/02/2020

الرمز المميز: 13226-DW0I7J

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط



لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

DLS-R 0750393 /D

المملكة الأردنية الهاشمية

المديرية : اراضي محافظة
القريبة : مزرعة قصر الحلابات
اسم الحوض : النواصف الجنوبي
نوع الأرض : ملك

يحتوي هذا القيد على 1 (صفحة)

رقم الحوض : 0
رقم اللوحة : 7
مجموع الحصص : 1
مقياس الرسم : 1/10000

رقم القطعة : 162
رقم الحوض : 14
رقم الشققة : 000
القيمة التسجيلية : 0.000
رقم بيان التغيير : 341/1999

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

المساحة : 3.610 متر مربع
المساحة : 125 دونم
و خمسة وعشرون دونم وثلاثة أمتار و جزء من المتر 610 م

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

يوجد فوق عات

رقم وطني/متسلسل	اسم المالك	الجنسية	الحصص
0000000179	خزينة المملكة وزارة الشؤون البلدية والقر	الأردنية	كاملا

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

إن الأموال غير المنقولة المبينة أعلاه مسجلة بأسماء المالكين المذكورين وقد اعطي هذا السند شهادة بذلك بتاريخ 27/02/2020 وأستوفيت الرسوم بموجب كتاب بلدية الزرقاء رقم 174/61 تاريخ 2020/02/27

مدير تسجيل : اراضي محافظة الزرقاء

* يعتبر هذا السند وثيقة رسمية للدلالة على الملكية فقط ولا يصلح لإجراء البيع والتوكيل وأن الدائرة غير مسؤولة عن أية أضرار تنتج عن استعماله
* : المالك المشار إليه بإشاره (*) هو المعنى بهذا السند ولا يجوز استخدامه من قبل أي شريك آخر
منظم سند التسجيل: ابتسام سليمان علي الخزاولة-اراضي محافظة الزرقاء

G/A31888ZA---DLS4004-10:33:46-27/02/2020

الرمز المميز: 13226-DW0I7J



المملكة الاردنية الهاشمية
دائرة الاراضي و المساحة
مخطط أراضي

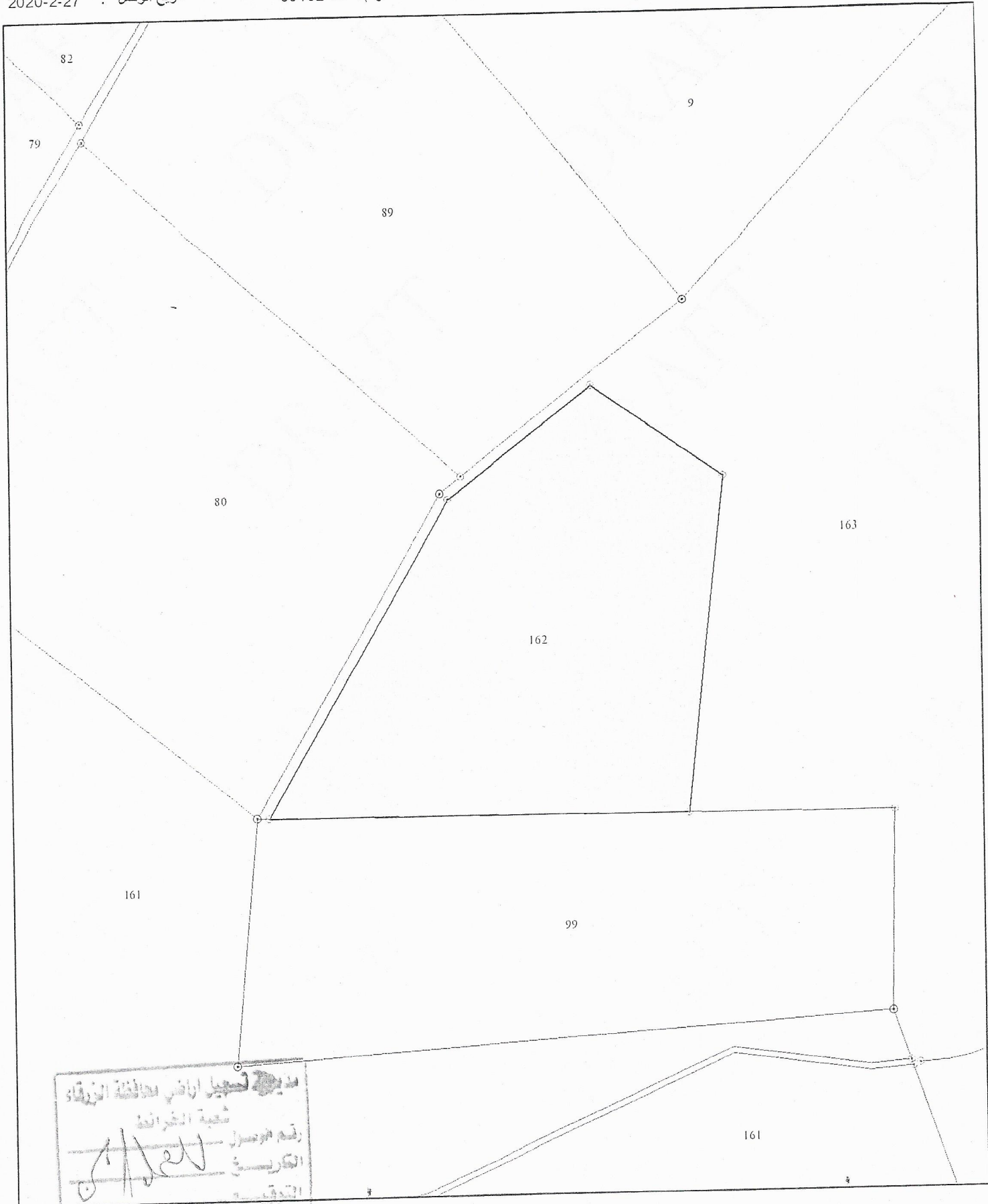


تاريخ الاصدار : 2020-2-27
تاريخ الوصل : 2020-2-27

القرية مزروع قصر الحلابات
رقم القطعة 00162

المديرية : اراضي محافظة الزرقاء
الجدول الإحياء - 000

المحافظة : محافظة الزرقاء
الحوض/النواصف الجنوبي - 014



مديرية تسجيل اراضي محافظة الزرقاء
شعبة الخرائط
رقم المخطط
التاريخ
التوقيع

مقياس الرسم : 1:5,000

DLS KEY: 0376 014 000 00162

التاريخ : 2/27/2020



المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة الأراضي والمساحة
مخطط أراضي

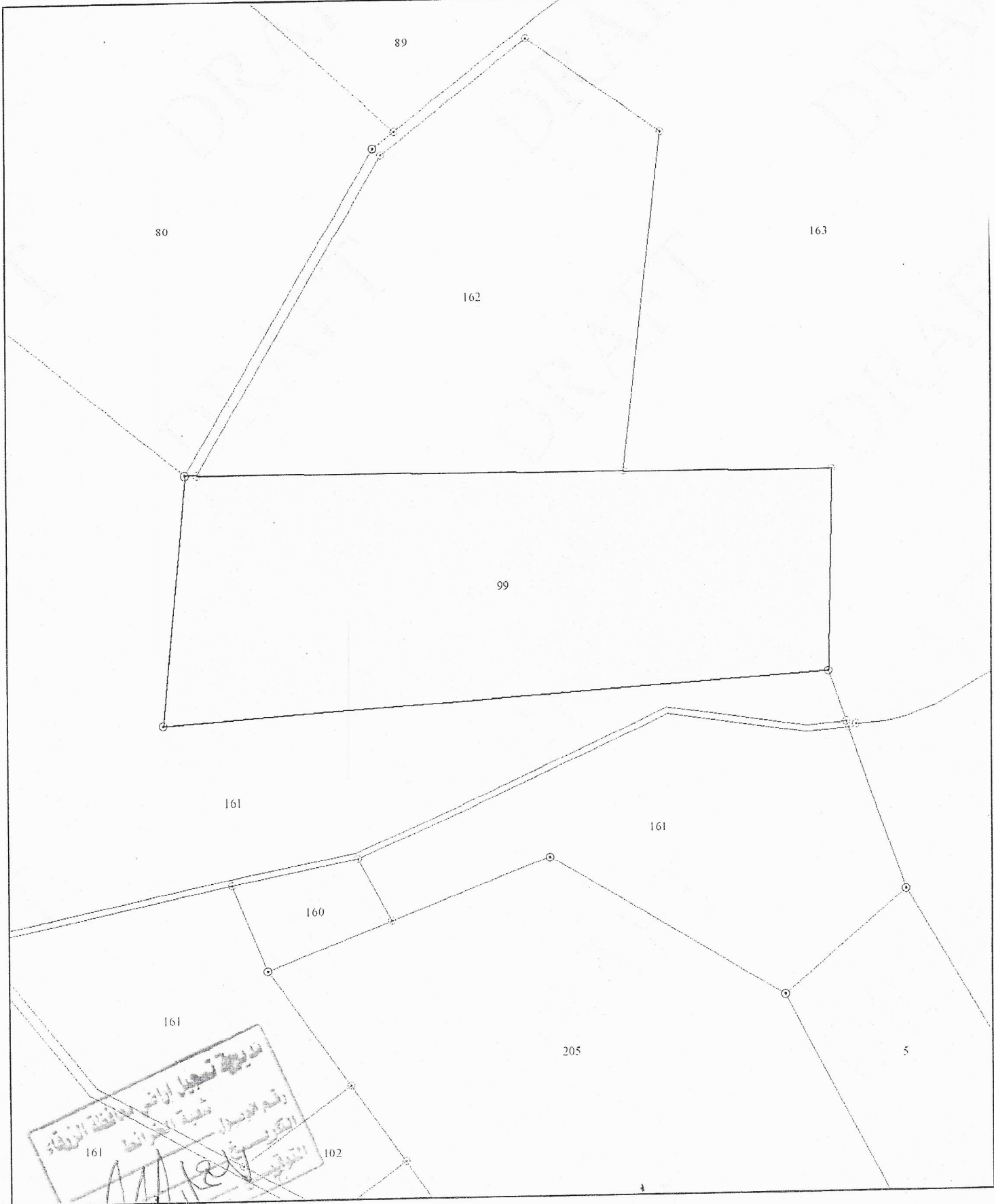


تاريخ الاصدار : 2020-2-27
تاريخ الوصل : 2020-2-27

القرية سزرعة قصر الحلابات
رقم القطعة 00099

المديرية اراضي محافظة الزرقاء
الحيول الإحياء - 000

المحافظة : محافظة الزرقاء
الحوض للنواصف الجنوبي - 014



مقياس الرسم : 1:5,000

DLS KEY: 0376 014 000 00099

التاريخ : 2/27/2020



المملكة الاردنية الهاشمية
دائرة الاراضي والمساحة
مخطط أراضي

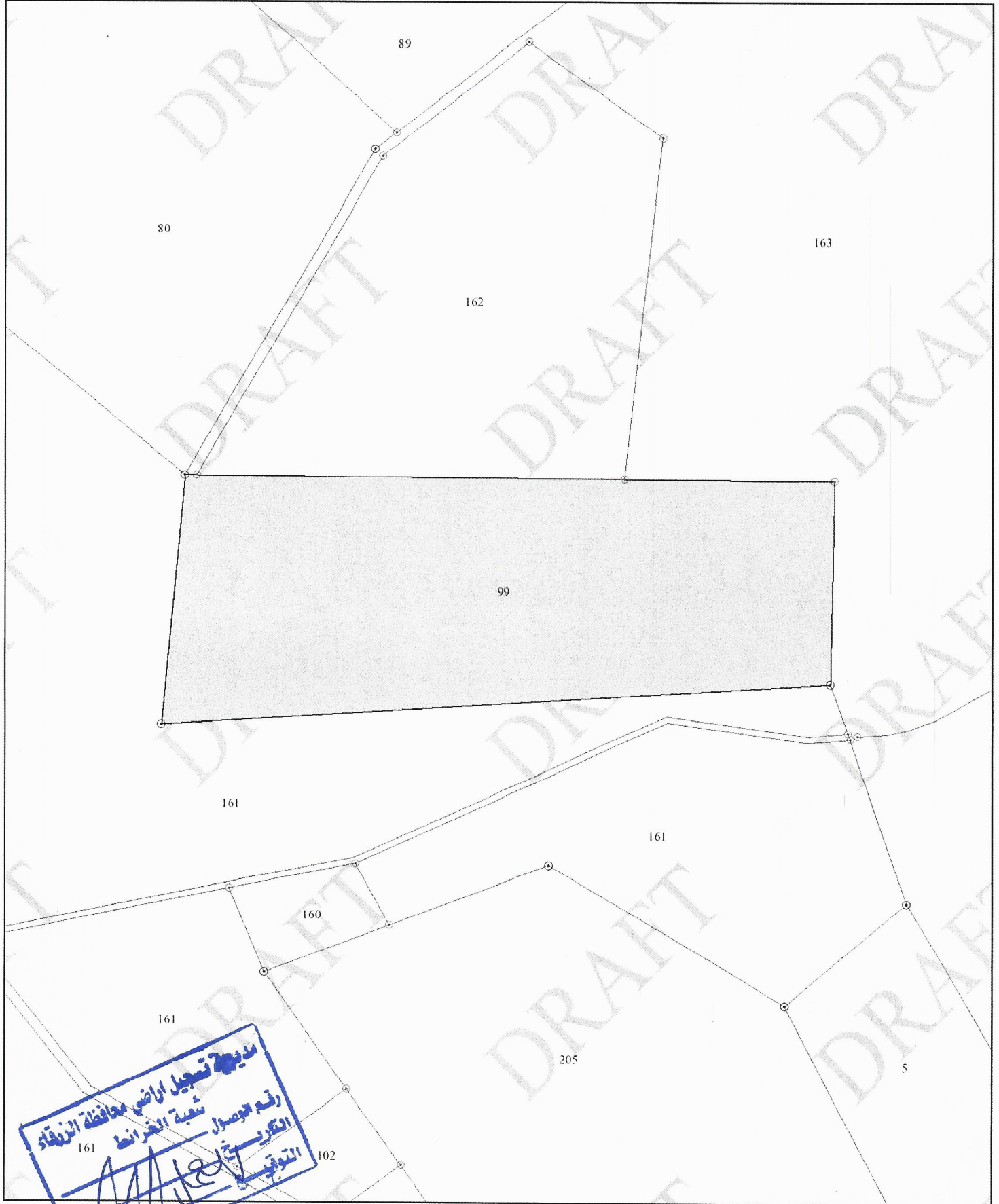


تاريخ الاصدار : 2020-2-27
تاريخ الوصل : 2020-2-27

القرية مزروعة قصر الحلابات
رقم القطعة 00099

المديرية باراضي محافظة الزرقاء
الجنول الأحياء - 000

المحافظة : محافظة الزرقاء
الحوض للنواصف الجنوبي - 014



مقياس الرسم : 1:5,000

DLS KEY: 0376 014 000 00099

التاريخ : 2/27/2020



المملكة الاردنية الهاشمية
دائرة الاراضي و المساحة
مخطط أراضي

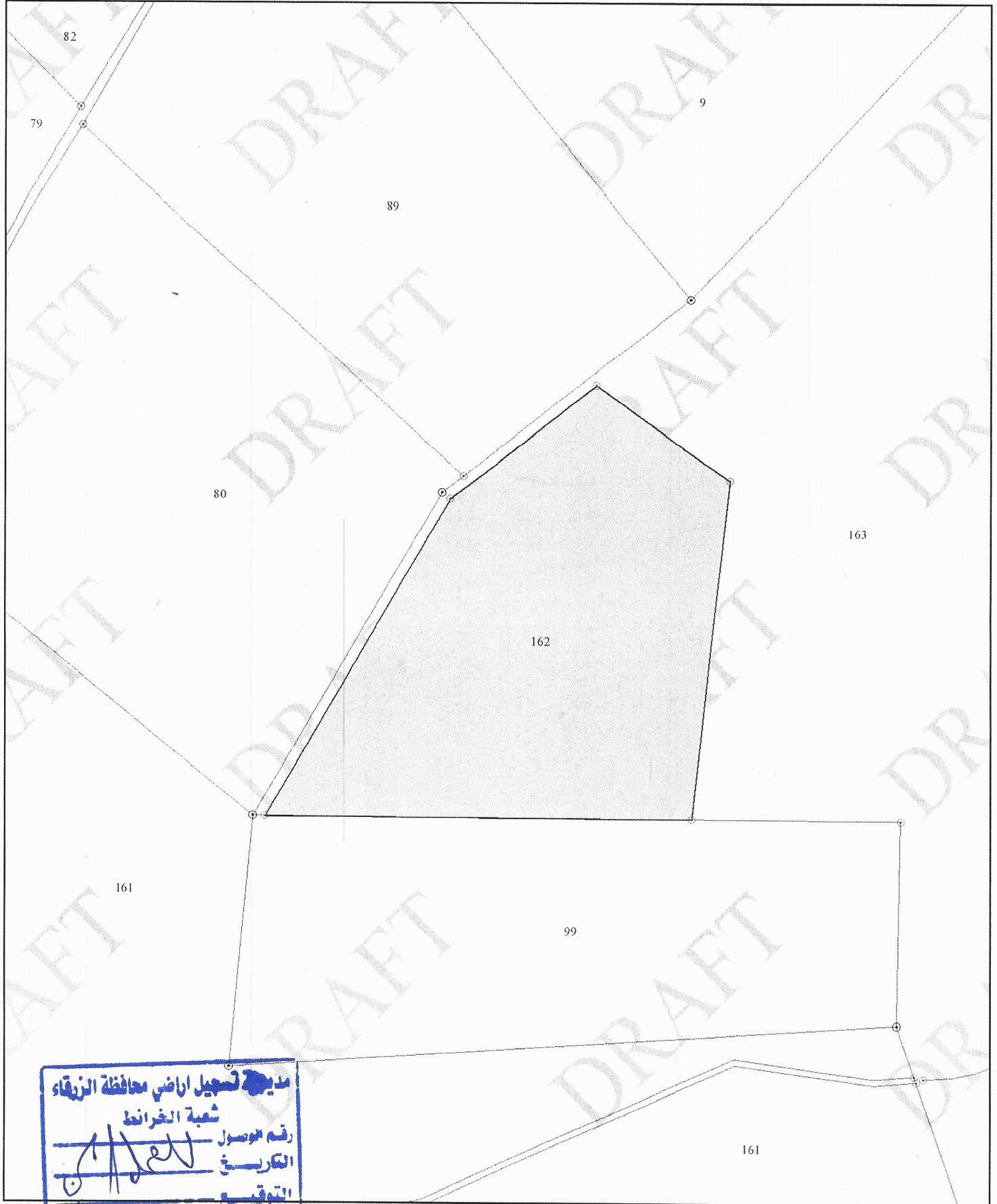


تاريخ الاصدار : 2020-2-27
تاريخ الوصل : 2020-2-27

القرية مزرعة قصر الحلابات
رقم القطعة 00162

المديرية اراضي محافظة الزرقاء
الجنول الأحياء - 000

المحافظة : محافظة الزرقاء
الحوض للنواصف الجنوبي - 014



مدينة تسجيل اراضي محافظة الزرقاء
شعبة الخرافات
رقم الوصول
التاريخ
التوقيع

مقياس الرسم : 1:5,000

DLS KEY: 0376 014 000 00162

التاريخ : 2/27/2020

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط



القريّة : مزرعة قصر الحلابات
اسم الحي :

رقم القطعة: 162
رقم الحكومة: 14
رقم الشقة: 000
القيمة التسجيلية: 0.000
رقم بيان التبغير: 341/1999

لأغراض
المشاريع
الحكومية
المساحة الكتابية : مائة فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

* يعتبر هذا السند وثيقة رسمية للدلالة على الملكية فقط ولا يصلح لإجراء البيع والتوكيل وأن الدائرة غير مسؤولة عن أية أضرار تنجم عن استعماله

* : المالك المشار اليه بإشاره (*) هو المعنى بهذا السند ولا يجوز استخدامه من قبل أي شريك آخر

منظم سند التمسيد: ابتسام سليمان على الخزاعله - اراضى محافظة الزرقاء

Form#qp-09-711-3 rev.c

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط



لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

DLS-R 0750392 /D المملكة الأردنية الهاشمية

المديرية : اراضي محافظة طنطورة قيد تسجيل الأموال غير المنقولة 2020-ZA-1322
القريّة : مزرعة قصر الحلابات اسم الحوض : النواصف الجنوبي
اسم الحي : نوع الأرض : ملك

يحتوي هذا القيد على 1 (صفحة)

رقم القطعة: 99
رقم الحوض: 14
رقم الشققة: 000
القيمة التسجيلية: 0.000
رقم بيان التغيير: 190/1992
رقم الحوض: 0
رقم اللوحة: 7
مجموع الحصص: 12
مقياس الرسم: 1/10000

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

المساحة الكلية: 179.000 متر مربع
المساحة المكتوبة: 144 دونم
المساحة: أربعة وأربعون دونم ومائة وتسعة و سبعون متر فقط
يوجد وقوعات

رقم وطني/متسلسل	اسم المالك	الجنسية	الحصص
0000000179	خزينة المملكة وزارة الشؤون البلدية والقروية	الأردنية	كاملا

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

لأغراض
المشاريع
الحكومية
فقط

إن الأموال غير المنقولة المبينة اعلاه مسجلة بأسماء المالكين المذكورين وقد اعطي هذا السند شهادة بذلك بتاريخ 27/02/2020 واستوفيت الرسوم بموجب كتاب بلدية الزرقاء رقم 174/61 تاريخ 2020/02/27

مدير تسجيل : اراضي محافظة الزرقاء

* يعتبر هذا السند وثيقة رسمية للدلالة على الملكية فقط ولا يصلح لإجراء البيع والتوكيل وأن الدائرة غير مسؤولة عن أية أضرار تنتج عن استعماله
* المالك المشار اليه بإشاره (*) هو المعنى بهذا السند ولا يجوز استخدامه من قبل أي شريك آخر
منظم سند التسجيل: ابتسام سليمان علي الخزاعلة-اراضي محافظة الزرقاء

C/A96519ZA---DLS4004-10:32:45-27/02/2020

دائرة التنظيم

اسم المالك

خريطة المملكة وزارة الشؤون البلدية والقروية

الترخيص

منطقة التنظيم

رقم الحوض

رقم القطعة

مساحة القطعة

رقم سند التسجيل

ملاحظات

المصادر

مراجعة مديرية الشؤون البلدية والقروية

التمديد

إصدار الرسم استناداً للجنة المصادر

رقم ١٧٥ / ٦ / ١٤٧٠ / ٢٠٠٠

من حيث مجلس المخططات المشتركة لمحافظة الزرقاء

١٦٢

التوقيع
بقرار رقم
٩٦٤
١٤٧٠ / ٢ / ١٩٩٨

٩٩
خارج الترخيص

١٦١

مقياس رسم ١ : ٥٠٠

رسم	الرسم	تدقيق	رئيس قسم الرسم	تصديق رئيس القسم الفني
الرسم	طبعة هيدرو	الرسم	الاسم	الاسم المهندس /
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع
التاريخ ١٤٧٠ / ٢ / ٢٠٠٠	التاريخ ١٤٧٠ / ٢ / ٢٠٠٠	التاريخ ١٤٧٠ / ٢ / ٢٠٠٠	التاريخ ١٤٧٠ / ٢ / ٢٠٠٠	التاريخ ١٤٧٠ / ٢ / ٢٠٠٠

ملاحظة :

١- يعتبر مخطط الموقع صالح لمدة سنة واحدة ويحدد عند الحاجة

٢- لا يعتمد هذا المخطط اذا تبين انه مخالف للمخطط التنظيمي المصدق

٣- يعتبر هذا المخطط لاغياً اذا صدرت عليه اي معلومات او بيانات خلافاً لأي مخطط تنظيمي مقرر

٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧ التاريخ

أولاً
خارج
التنظيم

الأحكام

دائرة التنظيم

مزينه الملكه وزيره السواريه كامله

الارتدادات	سكن /	تجاري /	حرفية / صناعية	اخرى
امامي	٣١٥			
جانبى	٣٥			
خلفى	٣١٠			
النسبة المئوية	١٥ / ١٠٠	لغايه ١٠٠٠م		
النسبة الطابقية	—			
عدد الادوار	٢ طابق	٤ / ٥		
ارتفاع البناء	٣٩	٣٩		
الحد الأدنى لمساحة الافراز	١٠ دونم			
الحد الأدنى للواجهة الامامية	٣٠			

اسم المالك

مزرعه قصر اى الياست

منطقة التنظيم

خارج التنظيم

رقم الحوض

١٦٤ / النواحيه الجنوبيه

رقم القطعة

١٦٤

مساحة القطعة

١٦٤

رقم سند التسجيل

٣٩٣ / ٥٠٠ / ٢٠٢٠

ملاحظات

تم الترسيم بناء على مخطط الاداء

الصادر للبلد الرسمي بتاريخ ٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧

وفي حاله الضرورة اقر المخطط

مراجعة مسير السواريه البلديه

احضر للعمل الرسمي استناداً

الى الكتاب رقم ١٦١ / ١٥٥

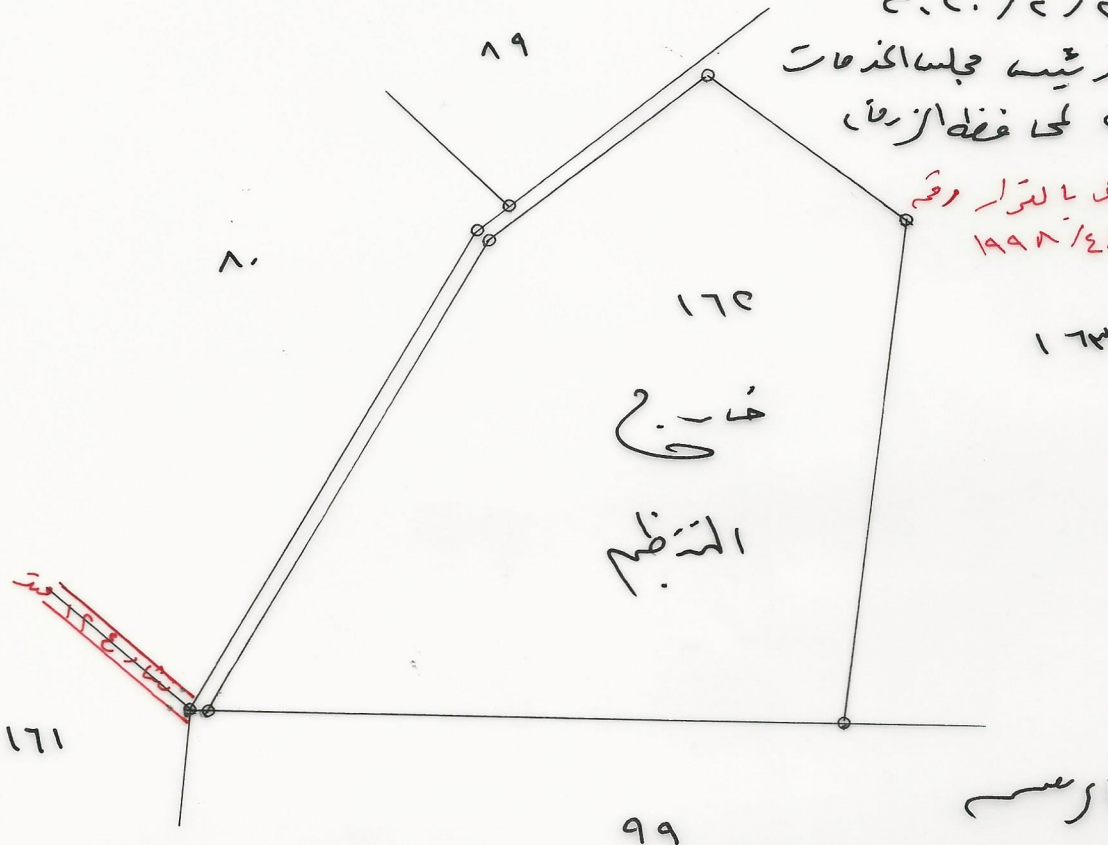
بتاريخ ٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧

المباركه رئيس مجلس الاداء

المستدركه كخافه ازرق

* الساريه صدف لقرار رقم

٤٩٦ تاريخ ٢٠٢٠ / ٢ / ٢٧



عقيد سوارى

٥٠٠٠ / ١

رسم	تدقيق	رئيس قسم الرسم	تصديق رئيس القسم الفني
الرسم	الاسم	الاسم	اسم المهندس / كنهه
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع
التاريخ	التاريخ	التاريخ	التاريخ

١- يعتبر مخطط الموقع صالح لمدة سنة واحدة ويحدد عند الحاجة

ملاحظة :

٢- لا يعتمد هذا المخطط اذا تبين انه مخالف للمخطط التنظيمي المصدق

٣- يعتبر هذا المخطط لاغياً اذا صدرت عليه اي معلومات او بيانات خلافاً لأي مخطط تنظيمي مقرر